

**RAPORT ANUAL**  
**Conform Regulamentului C.N.V.M. nr. 1/2006**  
**Data raportului 27.03.2018 corectat la 18.12.2018**

**DENUMIREA EMITENTULUI: S.C.FIMARO S.A. CLUJ-NAPOCA**

**SEDIUL SOCIAL: str.TUDOR VLADIMIRESCU nr. 16**

**NUMĂRUL ȘI DATA ÎNREGISTRĂRII LA ORC: J-12/58/1991**

**CUI: RO 199133**

**NUMĂRUL DE TELEFON/FAX: 0264-502701/0264-502731**

**CAPITAL SOCIAL SUBSCRIS ȘI VĂRSAT: 832.013,94**

**PIAȚA REGLEMENTATĂ PE CARE SE TRANZACȚIONEAZĂ VALORILE MOBILIARE: BVB- ATS**

**PRINCIPALELE CARACTERISTICI ALE VALORILOR MOBILIARE EMISE DE SOCIETATE: ACȚIUNI NOMINATIVE, SIMBOL "FIMA", VALOAREA NOMINALĂ 1,63 LEI/ACȚIUNE**

### **1.ANALIZA ACTIVITĂȚII SOCIETĂȚII**

1.1.a. Activitatea de bază a S.C.FIMARO S.A. este: **Fabricarea de construcții metalice și părți componente ale structurilor metalice.**

1.1.b. S.C.Fimaro S.A. a fost înființată la data de 01.02.1991 în baza H.G. nr.1254/1990, prin transformarea IIS METALUL ROȘU în societate comercială.

1.1.c. Nu este cazul.

1.1.d. Nu este cazul.

**1.1.e. Principalele rezultate ale evaluării societății sunt:**

Capital social	832.014	(lei)
Capital propriu	4.622.421	
Active imobilizate	7.045.880	
Active circulante	1.639.636	
Nr. acțiuni	510.438	
Valoare nominală acțiune	1,63	

#### **1.1.1 Elemente de evaluare generală**

În cursul anului 2017 S.C. FIMARO S.A. a obținut următoarele rezultate financiare:

a.)	Profit brut	- 1.032.337
b.)	Profit net	- 1.032.337
c.)	Cifra de afaceri totală, din care	3.717.519
d.)	Costuri de producție	3939505
e.)	% din piață deținut	-
f.)	Lichiditate	-
f.1	Lichiditate curentă	0,96
f.2	Lichiditate imediată	1.68

#### **1.1.2. Evaluarea nivelului tehnic al societății**

Principalele produse realizate și servicii prestate în anul 2017 au fost:

1. Uscătoare pentru dozele de băuturi după vopsire;

2. Subansamble pentru utilaje din domeniul metalurgic;
3. Componente pentru sisteme de sudură în plastic.

**1.1.2.a Piețele de desfacere pentru produsele, serviciile și activitățile desfășurate** au fost:

	100 %
Extern, exclusiv Germania:	56%
Intern	44%

Distribuția produselor se face în mod direct prin execuția comenzilor clienților, pe bază de contract cadru și comandă individuală pentru fiecare produs sau grup de produse.

**1.1.2.b. Ponderea principalelor categorii de produse în cifra de afaceri** a fost următoarea:

Denumire produs %	2015	2016	2017
Echipamente și utilaje pentru industria metalurgică	29,9	6,9	8%
Uscătoare pentru dozele de bere după vopsire	6,3	28,8	48%
Componente pentru sisteme de sudură în plastic	0	2,3	24,8%
Alte produse	31,2	17,8	19,2%

În cursul anului 2017, producția s-a concentrat pe sectorul alimentar, realizându-se multe proiecte în parteneriat cu colaboratorul KBA, realizându-se astfel o serie de uscătoare pentru doze pe care partenerul german le-a livrat, ulterior, în Mexic. În a doua parte a exercițiului financiar, s-a demarat un nou proiect pentru uscătoare de doze ce urmează a fi livrate în primul semestru al exercițiului financiar 2018.

**1.1.2.c. Nu este cazul.**

**1.1.3. Evaluarea activității de aprovizionare tehnico-materială**

Furnizorii de materii prime și materiale necesare activității productive sunt de pe piața internă în proporție de 99%, dintre aceștia așmenim: Tirana Cluj, Kueryo, Adix, Comad, Kober, Mairon SA Galati, Siad.

Caracterul producției nu reclamă constituirea unor stocuri de materii prime și materiale.

Din punct de vedere al aprovizionării materiale nu există o dependență semnificativă de un anumit material sau furnizor, siguranța aprovizionării nu creează nici o problemă majoră care ar putea avea consecințe asupra procesului productiv.

**1.1.4 Evaluarea activității de vânzare**

Vânzările firmei sunt în proporție de 56% pe piața externă, preconizând o creștere a acestora și pentru anul 2018. Apreciem că există concurență în domeniu, dar prin dotarea tehnică și pregătirea personalului suntem capabili să ne menținem poziția ocupată și chiar să creștem în viitorul apropiat. Prin natura comenzilor acceptate spre execuție societatea nu are dependență față de un anumit client, având o paletă variată de utilaje pe care le realizează și în același timp, o având o mare capacitate de adaptare la nevoile clienților.

**1.1.5 Evaluarea aspectelor legate de angajați/personalul societății**

Numărul mediu scriptic de personal în anul 2017 a fost de 37 angajați cu un nivel de pregătire profesională de aproximativ 98% și un grad de sindicalizare de aproximativ 20%.

Numărul de salariați a scăzut cu mai mult de 60% față de exercițiul financiar precedent, 2016, acest lucru fiind cauzat în principal de modificarea legislației prin oferirea de condiții favorabile de pensionare. Acest fapt s-a cumulat cu lipsa personalului calificat cu care se confruntă piața forței de muncă în momentul de față, creând astfel un dezechilibru care a condus la o scădere majoră a numărului de angajați.

Raporturile dintre angajați și angajator sunt bune, nu s-au înregistrat litigii sau conflicte de muncă, iar activitatea se desfășoară în condiții normale. Se încearcă atragerea de forță de muncă calificată, care să substituie angajații care vor îndeplini în viitorul apropiat condițiile pentru pensie la

limită de vârstă și oferirea de stagii de practică pentru tineri care ar putea, în viitor, să activeze ca specialiști în acest domeniu.

### 1.1.6 Evaluarea aspectelor legate de impactul activității de bază asupra mediului

Prin natura activității de bază de desfășurată de societate, aceasta nu creează impact major asupra mediului și apreciem că nici în viitor nu pot să apară probleme care ar putea să ducă la încălcarea normelor legale privitoare la protecția mediului.

### 1.1.7 Evaluarea activității de cercetare dezvoltare

În majoritatea cazurilor se lucrează după documentația tehnică a clientului, societatea noastră făcând o adaptare a acesteia la procesele și la modul de lucru din unitatea noastră.

### 1.1.8 Evaluarea activității societății privind managementul riscului.

Pentru diminuarea riscului de neplată conducerea societății a luat următoarele măsuri:

- demararea aprovizionării, lansarea și începerea execuției unui produs se face numai după acceptarea prețului de către client, s-a înregistrat o comandă fermă și s-a achitat un avans;
- comenzile cu valori de peste 100.000 EUR se execută numai în condițiile încasării unui avans de minim 20-30% din valoarea produsului;
- prin reprezentant, clientul are acces la verificarea execuției produsului pe tot parcursul procesului de fabricație.

Riscul de preț este acoperit, în principal, prin stabilirea prețurilor în EURO, moneda fiind una mai stabilă decât Leul.

Considerăm că în acest mod am eliminat pe cât posibil factorii de incertitudine și că veniturile și cheltuielile societății, din activitatea de bază, se vor înscrie în parametrii prevăzuți prin B.V.C.-ul pe anul 2018.

### 1.1.9 Elemente de perspectivă privind activitatea societății- Nu este cazul

## 2. ACTIVE CORPORALE ALE SOCIETĂȚII

2.1 Capacitățile de producție sunt amplasate în incinta societății și sunt următoarele:

Corp principal de fabricație– hală industrială dotată cu utilaje specifice activității și poduri rulante, construită din stâlpi și grinzi din beton armat pe fundații izolate din beton armat, acoperiș tip terasă cu izolație bituminoasă și luminatoare, închideri între stâlpi din zidărie de cărămidă și BCA, dotată cu utilități ca: energie electrică, gaze naturale, apă-canalizare; anul construcției: 1957; gradul de uzură: 65%.

2.2 Descrierea și analiza gradului de uzură al proprietăților societății:

- imobil, construcție P+3E+M și teren, situat în Cluj-Napoca str. Franz Liszt nr. 30, cu fundații continue din beton, pereți din beton la parter, zidărie portantă la parter și etaje, planșee din beton armat peste parter și etaje, stâlpi din beton și grinzi la mansardă, șarpantă din lemn, învelitoare din tablă, dat în funcțiune în anul 2002, gradul de uzură 15%;

2.3 Proprietatea asupra activelor corporale ale societății este deținută în întregime de S.C. FIMARO S.A.

## 3. PIAȚA VALORILOR MOBILIARE EMISE DE SOCIETATE

3.1 Valorile mobiliare emise de S.C.FIMARO S.A. sunt **acțiuni** și se tranzacționează în cadrul Sistemului Alternativ de Tranzacționare ATS, administrat de Bursa de Valori București S.A.

3.2 Rezultatele financiare ale anului 2017 nu au permis acordarea de dividende, la fel cum s-a întâmplat și în 2016, 2015 și 2014. Astfel, în 2017 s-au achitat doar dividende restante din anii anteriori.

Dividende	2014	2015	2016
Dividende cuvenite	-	-	-
Dividende achitate*	9738	406	0

\*dividende achitate = dividende achitate în cursul anului respectiv (curente + acumulate)

3.3 Nu este cazul

3.4 Nu este cazul

3.5 Nu este cazul

#### 4. CONDUCEREA SOCIETĂȚII COMERCIALE

4.1.a. În prima parte a anului, până în luna Martie inclusiv, conducerea societății a fost asigurată de un Consiliu de Administrație format din:

Numele și prenumele	Vârsta	Calificare	Experiență profesională	Funcția	Vechimea în funcție
Baciu Voicu	65	inginer	40	Membru	0
Nati Ariton	62	economist	38	Membru	0
Maxim Alexandru	65	inginer	40	Membru	0

În luna mai a anului 2017, acționarii societății au decis schimbarea componenței Consiliului de Administrație al Societății, acesta fiind format din:

Numele și prenumele	Vârsta	Calificare	Experiență profesională	Funcția	Vechimea în funcție
Lăzanu George Cristian	31	inginer	10	Președinte	0
Lăzanu Georgiana Carmen	34	economist	13	Membru	0
Gaziuc Todor	45	inginer	25	Membru	0

4.1.b. Nu e cazul

4.1.c. Nu e cazul

4.1.d. Nu există persoane afiliate societății comerciale.

4.2.a. Până în luna martie 2017, societatea a fost condusă de următorii Directori:

Numele și prenumele	Vârsta	Experiență profesională	Funcția	Vechimea în funcție
Ec.GOG BACIU OANA	30	10	Director General	0
Ing.BACIU VOICU	65	40	Director Executiv	0
Ec. JIDAV MIHAI	44	21	Director Executiv	0

În urma demisiei, a fost numit un intermiat format din dl. Ing. Lăzanu George Cristian și dna. Ec. Coșarcă Anicuța. Conducerea executivă a societății, numită prin decizie a Consiliului de Administrație începând cu luna august a anului 2017, este asigurată de 2 Directori:

Numele și prenumele	Vârsta	Experiență profesională	Funcția	Vechimea în funcție
Ing.Lăzanu George Cristian	31	10	Director General	0
Ec. Coșarcă Anicuța	52	30	Director Executiv	0

4.2.b Nu este cazul.

4.2.c Nu este cazul.

4.3. Nu este cazul

#### 5. SITUAȚIA FINANCIAR CONTABILĂ

Situația financiar-contabilă rezultă din rapoartele curente, semestriale cât și din raportările financiar-contabile.

Pentru anul 2017 se anexează:

- bilanț contabil, întocmit conform prevederilor Legii nr. 82/1991, legea contabilității;
- raportul auditorului financiar.

5.a.b Prezentam mai jos câteva elemente de bilanț comparativ pe ultimii 3 ani:

	2015	2016	2017
<b>ELEMENTE DE BILANȚ</b>			
Total active curente	12.438.880	10.263.670	8.685.516
Total pasive curente	12.438.880	10.263.670	8.685.516
Din total, active ce reprezintă peste 10% din active:	-	-	-
-construcție-corp principal de fabricație	1.643.355	1.517.511	2838345
-construcție-administrativ	1.065.165	1.039.245	1348865
Active imobilizate total	8.369.463	7.660.633	7.045880
Active circulante	4.069.417	2.603.037	1.639.636
Numerar și alte disp.lichide	6.435	34.296	4.688
Profit reinvestit	-	-	-
<b>CONTUL DE PROFIT ȘI PIERDERE</b>			
Vânzări nete	8.153.019	8.589.211	3.717.519
Total venituri	9.557.604	8.054.621	3.562.800
Total cheltuieli	10.158.221	8.723.150	4.595.137
Profit brut	-600.617	-668.529	-1.032.337

Dividende declarate aferente anului 2017: ..... lei. Dividende aferente anului 2016, plătite în anul 2017: ...-..... lei.

Cheltuieli care depășesc 20% sau sunt aproape de 20% și ponderea acestora:

- Cheltuieli cu personalul: 34,5%

În cursul anului 2017 nu s-a produs oprirea nici unui segment de activitate.

5.c. Cash-flow:

Denumirea elementului	Exercițiul financiar	
	Precedent	Curent
A	1	2
<i>Fluxuri de trezorerie din activități de exploatare:</i>	-	-
Încasări de la clienți	8.696.806	4041317
Plăți către furnizori și angajați	8.488.776	4283830
Dobânzi plătite	75.062	36703
Impozit pe profit plătit	-	-
Încasări din asigurarea împotriva cutremurelor	-	-
<i>Trezoreria netă din activități de exploatare</i>	132.968	-279216
<i>Fluxuri de trezorerie din activități de investiție:</i>	-	-
Achiziționarea de acțiuni	-	-
Achiziționarea de imobilizări corporale	6.998	4400
Încasări din vânzarea de imobilizări corporale	316.654	496457
Dobânzi încasate	-	-
Dividende încasate	-	-
<i>Trezoreria netă din activități de investiție</i>	309.656	492057

<i>Fluxuri de trezorerie din activități de finanțare</i>	-	-
Rambursări de credite pe termen scurt	2.054.178	708691
Încasări de împrumuturi pe termen lung/scurt	1.583.795	2482006
Plata datoriilor aferente leasing-ului financiar	-	-
Dividende plătite	36	
<i>Trezoreria netă din activități financiare</i>	470.419	1773315
Creșterea netă a trezoreriei și echivalentelor de trezorerie	27.795	1986156
Trezorerie și echivalente de trezorerie la începutul perioadei	6453	33965
Trezorerie și echivalente de trezorerie la sfârșitul perioadei	34.248	5853

#### 4. ANEXE

A,b,c,d,e Nu este cazul.

PREȘEDINTE AL CONSILIULUI DE ADMINISTRAȚIE  
Ing. LĂZANU GEORGE CRISTIAN